

NOMBRE DEL TRAMITE	Solicitud de certificado de uso conforme del suelo.
AREA	Dirección de Fiscalización de Obras Publicas y Privadas de la Municipalidad
OBJETO	Obtener de la Administración Municipal el Certificado de Factibilidad de Uso, respecto a la localización de una explotación comercial, industrial y/o de servicio, a fin de determinar si él mismo es permitido, prohibido o condicionado.
REQUISITOS Y/O CONDICIONES	<p>Presentar “Formulario De Certificado De Uso Conforme” (hipervínculo)</p> <p>Se recomienda detallar la mayor información posible para evaluar en la Factibilidad de Uso.</p> <p>IMPORTANTE:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Este trámite se debe realizar obligatoriamente en caso de inmuebles afectados a comercio, servicios o industria.
TIEMPO ESTIMADO	5 días hábiles
COSTO	- Art. 187 del Código Tributario Municipal Ord. 1166 (hipervínculo) y Art. 33° de la Ordenanza Impositiva para el ejercicio 2017 (Ord. N°6699/16) (hipervínculo)
NORMATIVA APLICABLE	<p>- Ordenanza de Uso de Suelo (N° 4360/07) (hipervínculo)</p> <p>- Ordenanza que regula localización y funcionamiento de Depósitos (N° 4557/08) (hipervínculo)</p> <p>-Ord. Impositiva Vigente. (Ord. N°6699/16) (hipervínculo)</p>
CIRCUITO DEL TRAMITE	El Formulario de solicitud debe ser presentado en la Mesa General de Entradas (Maipú 611). El trámite es girado a la Dir. de Fisc. de Os. Ps. y Priv., organismo que analiza la solicitud, y en caso de corresponder y cumplir con las normativas vigentes, otorga el Certificado de Uso Conforme.
INFRACCIÓN PREVISTA	No podrá realizar la actividad
ACLARACION	Ver: Nomenclador de Usos del Suelo Plano de Zonificación de Usos del Suelo
OBSERVACIONES	<p>Dirección de Fiscalización de Obras Públicas y Privadas</p> <ul style="list-style-type: none"> • Domicilio: Sarmiento N°1050 • Horario: Lunes a Viernes de 7.00 a 13.00 • fiscalizaciondeobras@catamarcaciudad.gob.ar



	<p>Mesa General de Entradas y Salidas.</p> <ul style="list-style-type: none">• Domicilio: Maipú 611• Horario: Lunes a Viernes de 8.00 a 15.00
--	---